

**Zgłoszenie zamiaru koncentracji**  
**(Sprawa M.8982 – Ivanhoe Cambridge/PSPiB/JV)**  
**Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej**  
**(Tekst mający znaczenie dla EOG)**  
(2018/C 281/09)

1. W dniu 1 sierpnia 2018 r. zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(1)</sup>, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- Ivanhoe Cambridge („Ivanhoe”), należące do Caisse de dépôt et placement du Québec (Kanada),
- Public Sector Pension Investment Board („PSPiB”, Kanada),
- VIC Strategic Multifamily Partners LPs („VIC LPs”, USA).

Ivanhoe i PSPiB przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad VIC LPs, kontrolowanym obecnie przez Ivanhoe.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów w nowo utworzonej spółce będącej wspólnym przedsiębiorcą.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa Ivanhoe: inwestycje na światowym rynku nieruchomości,
- w przypadku przedsiębiorstwa PSPiB: zarządzanie zdywersyfikowanym globalnym portfelem składającym się z inwestycji w publiczne rynki finansowe, inwestycji na niepublicznym rynku kapitałowym, inwestycji w nieruchomości, infrastrukturę, zasoby naturalne i zadłużenie sektora prywatnego,
- w przypadku przedsiębiorstwa VIC LPS: inwestowanie w nieruchomości mieszkalne w San Francisco i obszarze Zatoki San Francisco oraz zarządzanie nimi.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(2)</sup> sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.8982 – Ivanhoe Cambridge/PSPiB/JV

Uwagi można przysyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

<sup>(1)</sup> Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

<sup>(2)</sup> Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.