

**Zgłoszenie zamiaru koncentracji**  
**(Sprawa M.7959 – APG/DV4/QDREIC/JV)**

**Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej**

**(Tekst mający znaczenie dla EOG)**

(2016/C 130/08)

1. W dniu 5 kwietnia 2016 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(1)</sup>, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji, w wyniku której przedsiębiorstwa APG Strategic Real Estate Pool („APG”, Niderlandy), DV4 Limited („DV4”, Brytyjskie Wyspy Dziewicze) oraz Qatar Diar Real Estate Investment Company („QDREIC”, Katar), będące w całości własnością Qatar Investment Authority, przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad nowo utworzoną spółką będącą wspólnym przedsiębiorcą, prowadzącą działalność w sektorze nieruchomości w Wielkim Londynie („wspólny przedsiębiorca”, Zjednoczone Królestwo) w drodze zakupu udziałów.
2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:
  - w przypadku APG: depozytariusz funduszu inwestycyjnego, którego rzeczywistym ostatecznym właścicielem jest Stichting Pensioenfonds ABP, podmiot zarządzający świadczeniami emerytalnymi, który specjalizuje się w emeryturach zbiorowych sektora publicznego,
  - w przypadku DV4: fundusz inwestycyjny nieruchomości,
  - w przypadku QDREIC: inwestycje w nieruchomości i działalność deweloperska,
  - w przypadku wspólnego przedsiębiorcy: posiadanie, promowanie, zarządzanie i wynajmowanie nieruchomości mieszkalnych położonych w pobliżu stacji metra Elephant & Castle i Parku Olimpijskiego w Wielkim Londynie.
3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii. Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniami Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(2)</sup> sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym obwieszczeniu.
4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Można je przesyłać do Komisji faksem (+32 22964301), pocztą elektroniczną na adres: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu lub listownie, podając numer referencyjny: M.7959 – DV4/APG/QDREIC/JV, na poniższy adres:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Brussels  
BELGIQUE/BELGIË

---

<sup>(1)</sup> Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 (rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw).

<sup>(2)</sup> Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.